

Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Firmenname	ROM-Contracting GmbH
Internet	www.rom-contracting.de
Gesellschafter	Jürgen Sautter und Martin Brüstle
Gründungsjahr	2012

Weitere Geschäftsfelder des Unternehmens

Energielieferung	✓	Planungs-/Fachplanungsleistungen	✓
Messdienstleistungen	✓	Gebäudetechnik/Gebäudeautomation	✓
Sonstige Geschäftsfelder	Contracting		

Weitere Software-Produkte des Unternehmens

CAFM (Computer Aided Facility Management)		Netzbetriebs-Tools	
CAD/CAE (Computer Aided Design/Engineering)	✓	Gebäudeleittechnik	
Sonstige Software-Produkte			

Allgemeine Angaben zur Software

Produkt-Name	ROM Bluebox
--------------	-------------

Installationsart			
Non-Hosting (eigenständige Installation)	✓	Hosting (Cloud-Lösung im Rechenzentrum)	✓

Lizenzmodelle			
Benutzerggebundene Lizenzen		Objekt-/Standortlizenz	
Concurrent-User/Floating-Lizenz	✓	Unternehmenslizenz	

IT-Sicherheit			
Zertifizierung DIN EN ISO/IEC 27001	✓	Rechenzentrum in Deutschland/Europa	✓
Gehärtete Systeme	✓	PKI-Verschlüsselung	✓
Sicherheitsstandards bei Cloud-Lösungen			

Maximale Systemgröße	
Max. Anzahl Benutzer	Unbegrenzt
Max. Anzahl Datenpunkte	Unbegrenzt
Max. Anzahl Datenquellen	Unbegrenzt

Updates			
Software-Updates inklusive	✓	Software-Updates automatisiert	✓

Schulung und Support			
Inhouse-Schulung beim Kunden	✓	Telefon-Helpdesk	✓
Online-Schulung	✓	Online-Support	✓
Sonstige			

Messwertaufnehmer

Anzahl Zähler pro Datensammler (nur Funk-Übertr.)	10.000 Bluebox; Cloud2Cloud unbegrenzt
---	--

Wasser-Zähler	
Zähler von Drittanbietern	✓
Min. Auslese-Zyklus/Batteriebetriebs-Dauer	
Datenübertragung per Funk	✓
Datenübertragung per M-Bus	✓
Datenübertragung (Sonstige)	Siehe Schnittstellen

Wärme-Zähler	
Zähler von Drittanbietern	✓
Min. Auslese-Zyklus/Batteriebetriebs-Dauer	
Datenübertragung per Funk	✓
Datenübertragung per M-Bus	✓
Datenübertragung (Sonstige)	Siehe Schnittstellen

Strom-Zähler	
Zähler von Drittanbietern	✓
Datenübertragung per Funk	✓
Datenübertragung per M-Bus	✓
Datenübertragung (Sonstige)	Siehe Schnittstellen

Sonstige Zähler	Druckluft, Kälte u.v.m.
------------------------	-------------------------

Datenimportquellen

Hardwaredatenkonnekter ohne Datenpuffer		Hardwaredatenkonnekter mit Datenpuffer	✓
Softwaredatenkonnekter ohne Datenpuffer		Softwaredatenkonnekter mit Datenpuffer	✓
Manueller Import möglich	✓	Handwert-Eingabe möglich	✓
Ablesemöglichkeit per App	✓		
Korrekturen lassen sich eingeben	✓	Korrekturen lassen sich nachverfolgen	✓

Datenimport (Hardwaredatenkonnekter)

Schnittstelle zu BACnet	✓	Schnittstelle zu KNX	✓
Schnittstelle zu Modbus	✓	Schnittstelle M-Bus	✓
Sonstige Schnittstellen	MQTT, LoRa, Siemens S7, Danfoss, Kälteanlagen u.v.m.		
Integrierter Webserver	✓	Integr. VPN in Datenlogger	✓
Mobilfunk-Schnittstelle integriert	✓		
Interne Pufferung der Daten	✓	Weiterleitung von Alarmen	✓

Datenimport (Softwaredatenkonnekter)

Schnittstellen zu Building-Management-Systemen	Kieback&Peter, Sauter, Siemens, Genesis64, ControlMaestro u.v.m.		
Schnittstelle zu SQL-Datenbank	✓	Schnittstelle zu KI unterstützenden Systemen	✓
Schnittstelle zu CSV-Dateien	✓	Schnittstelle zu Messdienstleistern/MSCONS	✓
Sonstige Schnittstellen	Rest-API, SNMP, OPC		
Interne Pufferung der Daten	✓	Weiterleitung von Alarmen	✓

Softwarefunktionen

Verdichtungsarten Jahr + Monat + Woche + Tag	✓
Lastprofilmanagement	✓
Bedienung per Browser + Hilfsfunktion integriert	✓
Hilfsfunktion online	✓
Hilfsfunktion kontextsensitiv	✓
Angezeigte Nachkommastellen	Im System unbegrenzt, in der Anzeige je nach Einheit oder Anzeigetyp
Sicherungsmethode bei Stromausfall	Alle Daten konstant gesichert
Sonstige	

Grafische Darstellung					
Linien	✓	Säulendiagramm	✓	Blöcke	✓
Kreis	✓	Blasendiagramm	✓	Rasterdiagramm	✓
Fläche	✓	Tacho	✓	Prozentblöcke	✓
Dauerganglinie	✓	Pro Rata	✓	Sankey-Diagramm	✓
XY-Darstellung	✓	Clusterdarstellung	✓		
Polynomregression	✓	Lineare Regression	✓		
Zeitverschiebungen im Diagramm	✓	Individ. definierbare Zeitbereiche	✓		
Heatmaps	✓	Benchmarks	✓		
Sonstige		Komplexe Plugins programmierbar			

Formelpaket (in der Software hinterlegt)			
Für Heiz-/Kühlgradtage	✓	Für Jahresarbeitszahl (Wärmepumpe)	✓
Für Mehrtarif-Zähler	✓	Für eigenes Verdichtungsintervall	✓
Sonstige		Freier Formeleditor	

Prognosefunktionen			
Mit den Daten des GEG (der EnEV)	✓	Aus der Betriebskostenberechnung	✓
Energieverbrauchsvorhersage [kWh]		Energiekostenvorhersage (Euro)	
Strom	✓	Strom	✓
Wärme (Gas, Öl, Fernwärme)	✓	Wärme (Gas, Öl, Fernwärme)	✓
Wasser	✓	Wasser	✓
Sonstige			

Benchmarking	Flächenbezogener Kennwert [kWh/m ² a]	Gesamt bzw. je Zone	Gemäß Erläuterung
Energie für Heizen	✓	✓	✓
Energie für Kühlen	✓	✓	✓
Energie für Lüften	✓	✓	✓
Energie für Beleuchtung	✓	✓	✓
Erläuterung	Freie Kennzahldefinition		

Erstellung individueller Kennzahlen	✓
-------------------------------------	---

Alarmüberwachung			
Alarm auf Aggregation möglich (Tages-, Monats- o. Wochenverbrauch)	✓	Mit eigener Alarmdefinition	✓
Mit Prioritätsvergabe	✓	Selbstlernendes System (Mustererkennung z. Alarmüberwachung)	✓
Sonstige			

Alarmweiterleitung			
E-Mail	✓	SNMP-Message	✓
Alert-Schnittstelle	✓		
Sonstige		Cloud-Dienst mit App, Anruf etc.	

Nutzeranlegbare Einheit			
Leistung	✓	Arbeit	✓
COP	✓		
Sonstige			

Einsparmaßnahmen			
Anlegen von Optimierungsmaßnahmen	✓	Messung der Optimierungsmaßnahmen (kWh, Euro)	✓
Dokumentation der Optimierungsmaßnahmen	✓	Verifizierung der Optimierungsmaßnahmen (kWh, Euro)	✓

Bericht-Anpassungen			
Im Standardangebot enthalten	✓	Mit Zusatzangebot abgedeckt	

Kostenermittlung

Energietarif-Eingabefunktion	✓	Zuordnung von Kostenstellen	✓
Eigenstromnutzungsauswertungen	✓	Verarbeitung variabler Stromtarife	✓

Datenexport

zu CAFM	✓	zu Software-Konnektor	✓	zu CSV	✓
zu SQL	✓	zu Datenlogger (als Transportmedium)	✓	zu PDF	✓
zu Excel	✓	zu Word	✓	zu Web-/Rest-API	✓
zu MQTT	✓	Sonstige			

Datentypen

Messung & Zählung			
Wärme-Leistung und -Arbeit	✓	Dampf-Volumenstrom und -Zustand	✓
Lüftungs-Volumenstrom und -Enthalpie	✓	CO ₂ -Konzentration	✓
Staub-Konzentration	✓	NOx-Konzentration	✓
Sonstige		Offen für jede Art der Messung	

Erfassung			
Von Ventilstellungen	✓	Von Behälterfüllständen	✓
Sonstige			

Statusmeldungen			
Standby	✓	Betriebsstunden	✓
Sonstige			

Alarmer			
Nutzerdefinierte	✓	Aus GLT weitergeleitete	✓
Sonstige		Anomalie-Erkennung	

Plausibilitätsprüfungen			
Zähler läuft rückwärts	✓	Störung	✓
Sonstige		Überschlag, Nullwerte, Datenlücken u.v.m.	

Portal- oder Dashboarddarstellung			
Diagramm	✓	Tabelle	✓
Logbuch	✓	Freier Text	✓
Dynamischer HTML-Code	✓	KPI	✓
Energieflussdiagramm (Sankey)	✓	Geogr. Karte mit Statusinfos	✓
Datenlogger-Webzugriff	✓		
Sonstige		Freier Dashboard-Editor	



Ihre Lösung
mit dem
ROM-Effizienz-
Versprechen

IHR MEHRWERT: ENERGIE MANAGEN RUNDUM DURCHDACHT

DIE PARTNERSCHAFT, DIE SIE NACHHALTIG WEITERBRINGT

Energie frisst Kosten. Hinzu kommen gesetzliche Auflagen, deren Umsetzung zeitaufwendig ist. Umso wichtiger ist deshalb die Entscheidung für das richtige Energie-Management-System – und für den Partner, der Sie dabei am besten unterstützen kann.

Nach dem Energieeffizienz-Gesetz müssen betroffene Unternehmen bis spätestens 18.7.2025 ein ISO-50001-zertifiziertes Energie-Management-System einsetzen, für öffentliche Gebäude ist am 30.6.2026 Deadline. Softwareangebote dafür gibt es viele, aber eine Software allein ist noch keine Lösung für Sie. Die Frage ist: Was machen Sie mit den ermittelten Daten? Wie spüren Sie verborgene Einsparpotenziale für Ihre Energie- und CO₂-Bilanz auf? Und was ist konkret zu tun, um diese optimal auszuschöpfen?

Mit ROM bleibt keine Frage offen

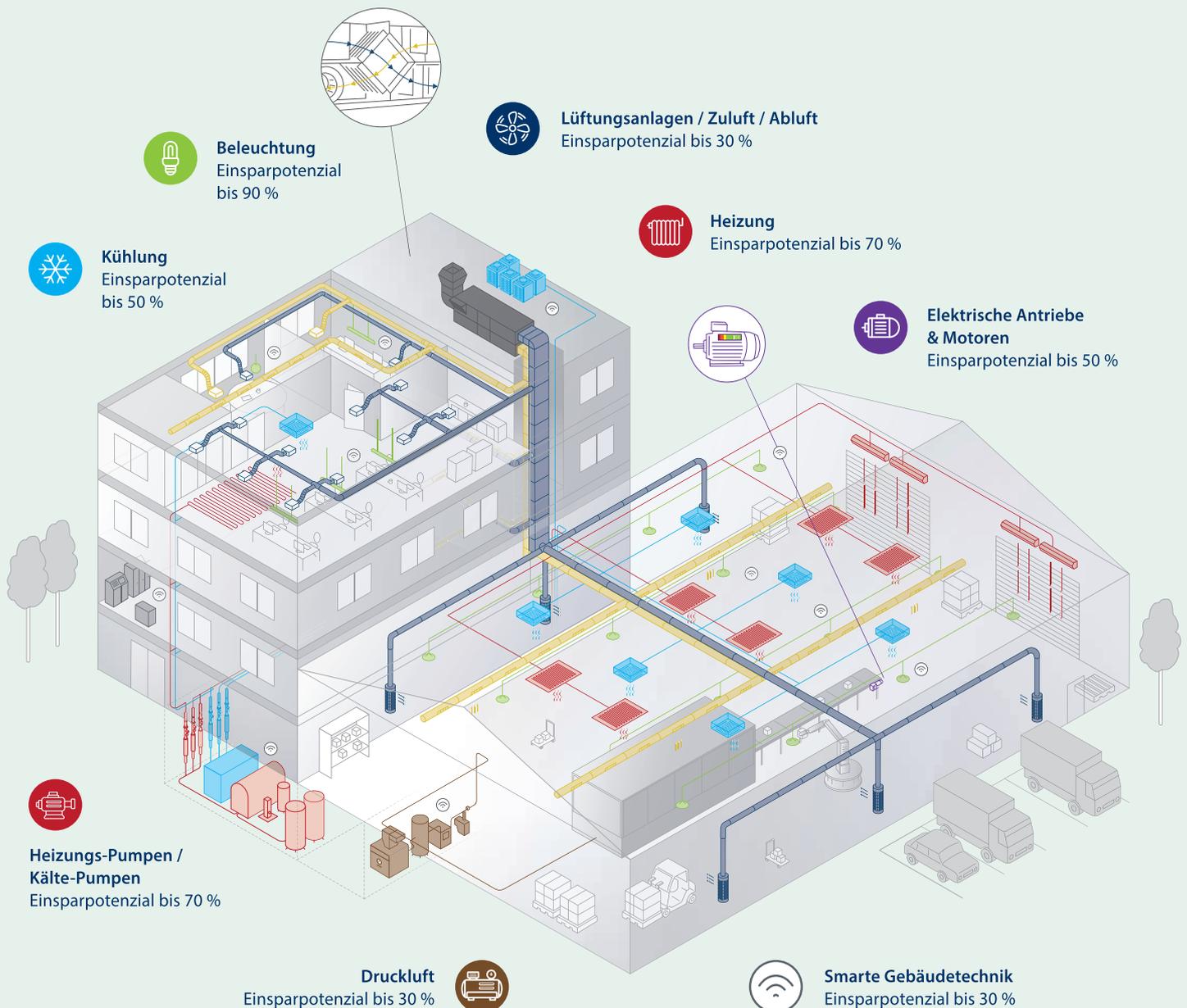
Mit ROM-Bluebox bieten wir Ihnen ein leistungsstarkes Energie-Management-System für die Kontrolle Ihrer Energiedaten – bis hin zur KI-optimierten Betriebsführung. Die Plattform ist ISO-50001-konform, BAFA-förderfähig und für jedes Gebäudeformat geeignet. Wir können aber noch weit mehr für Sie tun: Wir begleiten Sie mit ganzheitlichem Blick und umfassender Expertise auf dem Weg zum CO₂-neutralen Betrieb Ihrer Immobilie über den kompletten Lebenszyklus.

Optimieren können viele – wir geben Ihnen Sicherheit mit unserem ROM-Effizienzversprechen

Von uns bekommen Sie alles, was Sie für mehr Energieeffizienz brauchen. Profitieren Sie von unserem Rundum-sorglos-Paket: Analyse, Planung, Beratung und Umsetzung aller Effizienzmaßnahmen bis hin zur Energielieferung aus einer Hand. Mit dem ROM-Effizienzversprechen haben Sie die Gewissheit, dass die definierten Ziele verlässlich erreicht werden.

WIR HOLEN ALLE SPARPOTENZIALE HERAUS, DIE IN IHREM GEBÄUDE STECKEN

Unsere Experten wissen, wie Sie Ihre Energieeffizienz optimieren können, und entwickeln Ihre maßgeschneiderte Lösung. Sie profitieren von jahrzehntelanger Erfahrung und innovativem Know-how rund um die Energieerzeugung, Technische Gebäudeausrüstung und flexible Contracting-Modelle.



Sie haben noch knapp 8 Monate Zeit – sprechen Sie jetzt mit uns!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre E-Mail:

Ali Üresin, Leitung Vertrieb | +49 711 1393-333 | info@rom-contracting.de

ROM-Contracting GmbH | Motorstraße 62 | 70499 Stuttgart